

Komerční prostory - velká sleva - prodejna, Jablonec n. N Jablonec nad Nisou

**Lokalita:**

Jablonec nad Nisou

Cena:

1 490 000 Kč

Popis:

Nebytové prostory - prodejna - v přízemí zděného domu, 80 m² + kancelář a zázemí. Sklepní skladové prostory 160 m², s chladícím zař. Prostory prodejny jsou 2 roky po komp. rekonstrukci, dlažby, soc. zařízení, alarm, odpady, voda. Vytápění plynovým komb. kotlem. Vhodné k maloprodeji, lehká výroba, cukrárna a pod. V dané lokalitě je plánovaná výstavba bytových domů - vhodný podnikatelský záměr.

Vlastnictví:

Osobní

Plochy:celk. plocha: 80 m² užit. plocha: 240 m² plocha sklepa: 160 m²**Vybavení:**

Elektrický proud	400 (380) V, 230 (220) V
Kanalizace	Veřejná kanalizace
Rozvod plynu	Zemní plyn
Zdroj vody	Veřejný vodovod
Dopravní spojení	Příjezd nákladním autem, Příjezd osobním autem, Autobusy, ČSAD, ČD, MHD
Parkování	Parkování na ulici
Příjezd	Obecní, Zpevněný
Zdroj teplé vody	Kotel kombinovaný, Kotel plynový

Makléř:

Renáta Beitlová

telefon: 604249225

e-mail: rbeitlova@mmreality.cz